

C-197475

ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ



## Arta | Άρτα, Filothei | Φιλοθέης

110 m<sup>2</sup> Εμβαδόν | 3 Υπνοδωμάτια |



### Περιγραφή

€105,000

Διαμέρισμα 1 ου ορόφου στην Καλαμιά Άρτας, επί της Εθνικής Οδού Άρτας-Ιωαννίνων, μόλις 4 χιλιόμετρα από την πόλη της Άρτας και 500 μέτρα από τον οικισμό της Καλαμιάς.

Το αυτοτελές διαμέρισμα, εμβαδού 110 τ. μ. , βρίσκεται σε άριστη κατάσταση και διαθέτει 3 ευρύχωρα υπνοδωμάτια, 1 μοντέρνο μπάνιο, ευρύχωρο καθιστικό με τζάκι, πλήρως εξοπλισμένη κουζίνα, 4 μπαλκόνια και 5 μπαλκονόπορτες που επιτρέπουν άπλετο φυσικό φως.

Επιπλέον, προσφέρει αυτόνομη θέρμανση, ηλιακό θερμοσίφωνα και παράθυρα αλουμινίου με διπλά κρύσταλλα για άριστη θερμομόνωση και ηχομόνωση.

<b>ΤΥΠΟΣ</b>	Διαμέρισμα
<b>ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΑ</b>	3
<b>ΕΜΒΑΔΟΝ</b>	110 m <sup>2</sup>
<b>ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ</b>	
	Αναμένεται πιστοποιητικό
<b>ΈΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</b>	2007



reinvest.gr