

OP-102.3

ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ



Piraeus suburbs | Προάστια  
Πειραιά, Νίκαια | Νίκαια  
3027 m<sup>2</sup> Εμβαδόν



## Περιγραφή

€2,900,000

Επαγγελματικό κτίριο, σε σημείο μεγάλης προβολής επί της Θηβών 247-249, συνολικής επιφάνειας 3027.31 τμ, εντός οικοπέδου 2,336τμ, με δυνατότητα επιπλέον δόμησης 3.124τμ.

Αναλυτικά οι επιφάνειες του κτιρίου έχουν ως εξής:

- Ισόγειο 898.72 τ.μ. με κύρια χρήση
- Ημιώροφο 88.01 τ.μ. με κύρια χρήση
- 1ο όροφο 950.22 τ.μ. με κύρια χρήση
- 2ο όροφο 950.22 τ.μ. με κύρια χρήση
- Λοφτ 140.14 τ.μ.

<b>ΤΥΠΟΣ</b>	Εμπορικό Κτίριο
<b>ΕΜΒΑΔ'ΟΝ</b>	3027 m <sup>2</sup>
<b>ΟΙΚΟΠΕΔΟ</b>	2336 m <sup>2</sup>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ</b>	Μεταπώληση
<b>ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ</b>	
<b>ΑΠΟΔΟΣΗΣ</b>	D
<b>ΈΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</b>	2007



reinvest.gr