

C-146064



## Εμπορικό κατάστημα, Άνω Λιόσια.

€650,000

📍 Ano Liosia | Άνω Λιόσια, Athens - West | Αθήνα - Δυτικά Προάστια

€770,000

Μπάνια

3

Εμβαδόν

1119 m<sup>2</sup>

Τύπος

Εμπορικό Κτήριο

Έτος κατασκευής

1998

Εμπορικό ακίνητο στην καρδιά των Άνω Λιοσίων, συνολικής έκτασης 1119 τ.μ. Αυτή η επενδυτική ευκαιρία διακρίνεται για τη σύγχρονη εγκατάσταση, την καλή τοποθεσία και το εντυπωσιακό ενοίκιο - εισόδημα που προσφέρει.

Ο πρώτος όροφος του ακινήτου έχει ήδη μισθωθεί από μια γνωστή αλυσίδα γυμναστηρίων, ενισχύοντας την αξία της επένδυσής σας. Με σύγχρονες εγκαταστάσεις και υψηλή προσβασιμότητα, οι ενοικιαστές απολαμβάνουν μια προνομαχική θέση στην αγορά.

Επιπλέον, το ισόγειο του ακινήτου είναι διαθέσιμο για μίσθωση, προσφέροντας ευέλικτες επιλογές για νέους ενοικιαστές που επιθυμούν να εγκατασταθούν σε αυτήν την περιοχή με εξαιρετικό εμπορικό κίνητρο.

