

OP-102.3



Επαγγελματικό κτίριο προβολής, Νίκαια

€2,900,000

📍 Νίκαια | Νίκαια, Piraeus suburbs | Προάστια Πειραιά

Εμβαδόν

📏 3027 m²

Επαγγελματικό κτίριο, σε σημείο μεγάλης προβολής επί της Θηβών 247-249, συνολικής επιφάνειας 3027.31 τμ, εντός οικοπέδου 2,336τμ, με δυνατότητα επιπλέον δόμησης 3.124τμ.

Αναλυτικά οι επιφάνειες του κτιρίου έχουν ως εξής:

- Ισόγειο 898.72 τ.μ. με κύρια χρήση
- Ημιώροφο 88.01 τ.μ. με κύρια χρήση
- 1ο όροφο 950.22 τ.μ. με κύρια χρήση
- 2ο όροφο 950.22 τ.μ. με κύρια χρήση
- Λοφτ 140.14 τ.μ.

Τύπος	Εμπορικό Κτήριο
Οικόπεδο	2336 m ²
Κατάσταση	Μεταπώληση
Έτος κατασκευής	2007
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	

