

OP-154



Αυτοτελές επαγγελματικό κτίριο, Χαλανδρι €9,000 /μήνας

📍 Halandri | Χαλάνδρι, Athens - North | Αθήνα - Βόρεια Προάστια

Εμβαδόν

📏 452 m²

Σε εμπορικό σημείο μεγάλης προβολής επί της Ανδρέα Παπανδρέου 3, ενοικιάζεται κτίριο συνολικής επιφάνειας 451.56 τ.μ., εντός οικοπέδου 202τμ και αποτελείται από:

- Υπόγειο 121 τμ με βοηθητική χρήση (αποθήκη)
- Ισόγειο 106 τμ με κύρια χρήση (κατάστημα)
- Ημιώροφος 48.18τμ με κύρια χρήση (κατάστημα)
- 1ο όροφο 121 τμ με κύρια χρήση (γραφείο)
- 2ο όροφο 55.38 τμ με κύρια χρήση (γραφείο)

Το κτίριο βρίσκεται σε άριστη κατάσταση και διαθέτει σύστημα ψύξης
- θέρμανσης με αυτονομία ανά επίπεδο.

Τύπος	Εμπορικό Κτήριο
Οικόπεδο	202 m²
Κατάσταση	Ετοιμοπαράδοτο
Έτος κατασκευής	1985
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	

