

R00174



## Κτίριο μικτής χρήσης, Κοζάνη

€196,000

📍 Kozani | Κοζάνη, Kozani | Κοζάνη

Υπνοδωμάτια

🛏 3

Μπάνια

🚿 1

Εμβαδόν

📏 462 m<sup>2</sup>

Το ακίνητο είναι διώροφη οικοδομή σε οικόπεδο στην περιοχή της Νέας Χαραυγής στη Κοζάνη. Το οικοπεδο έχει εμβαδό 450τμ και έχει πρόσοψη σε δημόσιο δρόμο.

Το ακίνητο αποτελείται από :

- α) ισόγειο κατάστημα εμβαδού 68,33 τ.μ.
- β) ισόγειο διαμέρισμα εμβαδού 106,82 τ.μ., εκ των οποίων τα 11,58τ.μ. είναι στεγασμένος χώρος
- γ) διαμέρισμα πρώτου ορόφου εμβαδού 163,15 τ.μ., εκ των οποίων τα 16,53τ.μ. είναι ημιυπαίθριος χώρος. Η είσοδος επιτυγχάνεται από εσωτερικό κλιμακοστάσιο
- δ) Ισόγειος αποθηκευτικός χώρος κάτω από τη σκάλα επιφάνειας

Τύπος

Συγκρότημα  
Διαμερισμάτων

Οικόπεδο

451 m<sup>2</sup>

Κατάσταση

Μεταπώληση

Έτος κατασκευής

1987

Αξιολόγηση  
ενεργειακής  
απόδοσης

👉 Αναμένεται  
πιστοποιητικό

