

R14556

ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ



## Achaia | Αχαΐα, Patra | Πάτρα

5990 m<sup>2</sup> Εμβαδόν



### Περιγραφή

**€2,500,000**

Πρόκειται για 3 ιδιοκτησίες, συνενωμένες σε μία επί της Ακτής Δυμαίων 167 και Αγήνορος στην Πάτρα. Συγκεκριμένα:

1. Επί οικοπέδου 5.098 τμ, ισόγεια αποθήκη επιφάνειας 2.018,07 τμ
2. Επί οικοπέδου 10.180,02 τμ, βιοτεχνική αποθήκη ισογείου επιφάνειας 3.717,21 τμ. ισόγειο κατάστημα επιφάνειας 173,02 τμ. και Γραφείο πρώτου ορόφου συνολικής επιφάνειας 81,92 τμ.

Στην ιδιοκτησία - βιοτεχνική αποθήκη, θα ανήκουν κατ' αποκλειστική χρήση 19 θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτου επιφάνειας 30,25 τμ έκαστη. Για τη δημιουργία των θέσεων αυτών έχουν δεσμευτεί 3 χώροι επιφανειών 211,75 τμ, 151,25 τμ και 211,75 τμ.

<b>ΤΥΠΟΣ</b>	Αποθήκη
<b>ΕΜΒΑΔ'ΟΝ</b>	5990 m <sup>2</sup>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ</b>	Μεταπώληση
<b>ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ</b>	
<b>ΑΠ'ΟΔΟΣΗΣ</b>	exempt
<b>ΈΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ</b>	2002